



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE OUTUBRO DE 2017

Aos trinta dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezessete, às dezenove horas e 30 minutos, em segunda e última convocação, reuniram-se na própria sede da **AMARosas- Associação dos Moradores e Amigos do Parque das Rosas**, os senhores síndicos e/ou representantes Associados do “**PARQUE DAS ROSAS**”, estando presentes os senhores **Daniel Almeida** – Long Beach, **Carlos Alberto Leite de Faria** - Representando Sr. Ernesto Sleiman – Liberty Place, **Rodolpho Theil** – Rosa da Praia, **Silvio João Pinho** – Rosa da Barra, **Cléo Pagliosa** – Presidente, **Odilon de Andrade** – Conselheiro, **Ilda Nunes Vianna** – Diretora Social e **Rodrigo França** – Rosa Viva. Participaram como ouvintes os Srs. Manoel Tavares, Síndico do Condomínio do Edifício Varanda das Rosas e Paulo Nabuco, Coordenador de Transportes.

Localizada na Avenida Ricardo Marinho, n.º. 360/222, inscrito no CNPJ sob o número 18039095/0001-12, os senhores síndicos que compõe o Parque das Rosas, associados com direito a voto, foram devidamente convocados por cartas circulares, protocoladas, para, em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, deliberarem sobre os seguintes itens constantes da **ORDEM DO DIA**:

- 1) Apresentação de chapas concorrentes;**
- 2) Eleição e posse da nova Diretoria Executiva da AMARosas;**
- 3) Eleição e posse do Conselho fiscal da AMARosas EFETIVO E SUPLENTE;**
- 4) Nomear Diretor financeiro e Diretoria Adjunta.**

Abertos os trabalhos, foi indicado e eleito para presidi-los, o Sr. **Carlos Alberto Leite de Faria**, Presidente do Conselho e, ainda, representante do Sr. Ernesto Sleiman, Síndico do Condomínio do Edifício Liberty Place, o qual empossado convidou a mim, Rodrigo Jabur Ferreira França, síndico do Condomínio do Edifício Rosa Viva para secretariá-lo. Isto posto, passou-se aos debates dos itens em pauta, ocasião em que ficou assim decidido. Preliminarmente foi lido o edital de convocação.

O Presidente dos trabalhos questionou quais seriam as chapas concorrentes e não havendo outra, nominou a que já havia se apresentada:

Presidente - Cléo Pagliosa e **Vice Presidente** - Odilon de Andrade, **Diretora Social** - Ilda Nunes Vianna **Diretor Financeiro** - Silvio João Pinho e **Diretor Jurídico** Marcos Lang.

Após explanações acerca de sua proposta, o Sr. Cléo Pagliosa foi reeleito por UNANIMIDADE, bem como foram eleitos os acima nominados pelo período de 24 (vinte e quatro) meses a contar desta data.

Foram eleitos por unanimidade, para compor a administração pelo mesmo período, os seguintes: **CONSELHO FISCAL**: Sr. Carlos Alberto Leite de Faria; Sr. Rodrigo Jabur Ferreira França; Sr. Rodolpho Theil; **SUPLENTE**: Sr. Daniel Almeida.

Eleita a nova administração deverá tomar as medidas obrigatórias de atualização cadastral da Associação.

Sr. Presidente ratificou como **Diretor Financeiro** o Sr. Silvio João Pinho.

Carlos Faria, que presidiu os trabalhos, agradeceu e louvou a presença dos Srs. Manoel Tavares, Síndico do Condomínio do Edifício Varanda das Rosas e Paulo Nabuco, Coordenador de Transportes, bem como do Daniel Almeida.

Encerrado o assunto objeto da convocação, passamos a assuntos diversos:

→ Questionado sobre a ausência de outros representantes, mesmo com toda divulgação e esforços realizados pela Associação, o Presidente lamenta a falta de participação reforçando essa necessidade, de forma que venha a permitir uma renovação dos componentes da Diretoria em eleições futuras.



→ Foi citado sobre a presença de nosso Presidente e Vice Presidente na Câmara dos Vereadores, lutando pelo Parque das Rosas, e que deveria haver maior reconhecimento e comprometimento por todos os envolvidos.

→ Nosso Vice-presidente, contou com uma incrível riqueza de detalhes, a história e brigas pela criação da Associação, além disso, complementou em que todas as edições de nossa revista ele faz pinceladas da história da associação.

→ Foi repassada a informação de haver sido criado por várias Associações de Moradores, em especial das que compõe a orla do Rio de Janeiro, um movimento de repúdio ao aumento do IPTU e que como resultado disso haverá no dia 26/11/2017, na altura do posto 5 da orla de Copacabana, às 10:00 horas, uma passeata em que postaremos galhardetes com a figura dos Srs. Vereadores que votaram a favor do citado aumento,

devidamente identificados por um **X** sobre suas fotos.

O Coordenador de Transportes, Sr. Paulo Nabuco, disponibilizou ônibus para levar os interessados em participar, bastando para tanto, que façam com antecedência a inscrição junto a Comissão de Transportes para que possa ser dimensionada a demanda.

→ Mais uma vez foi citado que a contribuição da Associação é essencial para existência da mesma.

→ Nosso presidente falou sobre as mídias e o empenho pela existência da Revista e de atualizar o site com novidades.

Não tendo mais nada a acrescentar, encerramos a reunião as vinte e uma horas e trinta minutos.

PRESIDENTE: Sr. Carlos Alberto Leite de Faria

SECRETÁRIO: Sr. Rodrigo Jabur Ferreira França